

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:57847-2014:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pesaro: Servizi di pulizia
2014/S 035-057847**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

ASPES S.p.A.
Via Mameli 15
61121 Pesaro
ITALIA
Telefono: +39 0721372411
Posta elettronica: s.ricci@aspes.it
Fax: +39 0721639194

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.aspes.it>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale rinnovabile di pulizia dei locali e dei siti, in proprietà o in uso di ASPES S.p.A. — CIG (5280667044).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Pesaro (PU).

Codice NUTS ITE31

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia giornaliera e periodica e le attività di sanificazione, dei seguenti locali in conduzione e/o proprietà di ASPES S.p.A. situati nel Comune di Pesaro, provincia di Pesaro-Urbino:

— Sezione Uffici: Sede amministrativa Via Mameli 15 — Pesaro e Uffici polizia mortuaria c/o Cimitero Centrale

— Via Mirabelli 13 — Pesaro,

— Sezione Farmacie comunali e ambulatori:

Farmacia A Costa — Farmacia Cattabrighe — Farmacia Mare — Farmacia Centro — Farmacia Muraglia — Farmacia Pantano — Farmacia Villa San Martino — Farmacia Soria — Farmacia Villa Fastiggi — Ambulatorio Via Fiume Pesaro — Ambulatorio Via Leoncavallo Pesaro — Ambulatori Via Giolitti nn. 171 e 173 Pesaro — Ambulatorio Via Meucci 25 Pesaro — Ambulatorio Via Canonici 75 Pesaro — Ambulatorio Via Adriatica 48 Pesaro,

— Sezione impianti sportivi:

Adriatic Arena di Pesaro — Via Yuri Gagarin s.n. — Padiglione D della Fiera di Pesaro — Via dell'Esposizione 33 — Palazzetti dello sport di Gradara (PU) e San Costanzo (PU).

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90910000

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.2) Valore finale totale degli appalti

II.2.1) Valore finale totale degli appalti

Valore: 718 402 EUR

IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

1. Offerta economica. Ponderazione 40
2. Modalità di organizzazione dei processi di gestione del servizio. Ponderazione 40
3. Attrezzature, mezzi e strumentazioni utilizzate per l'erogazione del servizio. Ponderazione 10
4. Modalità di controllo sull'erogazione del servizio. Ponderazione 5
5. Proposte migliorative per ridurre al minimi l'impatto ambientale del servizio (C.A.M.). Ponderazione 5

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

Gara Europea n° 1/2013 Servizi — Settori ordinari — CIG (5280667044).

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: 2013/S 154-268824 del 9.8.2013

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

Lotto n.: 1 - Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale rinnovabile di pulizia dei locali e dei siti, in proprietà o in uso di ASPES S.p.A. — CIG (5280667044)

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

23.1.2014

V.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 3

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Pulirapida S.r.l.
Via Avogadro 21
61032 Rosciano di Fano (PU)
ITALIA
Telefono: +39 0721860322
Indirizzo internet: www.pulirapida.it
Fax: +39 0721860377

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:

Valore: 900 000 EUR

IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto:

Valore: 718 402 EUR

IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì

Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:

Percentuale: 20 %

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche
Via della Loggia 24
60100 Ancona (AN)
ITALIA
Telefono: +39 071372411

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

14.2.2014