



Provincia  
di Pesaro e Urbino

## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

**Protocollo n. 38719 del 09/12/2021**

**Classificazione 001-3 Fascicolo 1/2021**

**Oggetto: REGIONE MARCHE - ATTUAZIONE DELLA LEGGE 28 MAGGIO 2021, N. 84, CONCERNENTE IL DISTACCO DEI COMUNI DI MONTECOPIOLO E SASSOFELTRIO: TRASMISSIONE VERBALE DEL 07/12/2021 – INTESA IN MATERIA DI IMPIANTI TERMICI E DI CATASTO DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA.**

Documento\_principale.pdf

69B09D8E6623897C05E45A958DC501E99763A3EC6DB5E3060DA6EA4F55B0C3F4A9F214DFABD6DB08870F6F03DECC8F7CCA19AD56EA718CD76D097A9A397A44E1

Verbale\_incontro\_07\_12\_2021\_REV.pdf.p7m.p7m

622D747C530B6E05C52CF1009877958B5F2FA8C06CBCB86E7A720F26012E5B647CC9DD802C3C526D0F8A600D720077B1B96D2B1437D53F2FFA583F7158B097ED



**Alla Regione Emilia-Romagna**  
**Direzione generale economia della conoscenza, del lavoro, dell'impresa**

**Alla c.a. del Dott. Marco Borioni**

PEC: [strumentifinanziaridgcli@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:strumentifinanziaridgcli@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Alla Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 6 -Pianificazione  
Territoriale - Urbanistica - Edilizia - Gestione Riserva Naturale Statale  
Gola del Furlo**

**Alla c.a.:**

- **del Dirigente, Arch. Maurizio Bartoli**
- **del funzionario referente in materia di impianti termici  
Geom. Eros Massarini**

PEC: [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

**E, p.c.:**

**Al Dirigente della PF Segreteria di Giunta ed enti locali della Regione  
Marche**  
**Dott. Francesco Maria Nocelli**

**Oggetto: Attuazione della legge 28 maggio 2021, n. 84, concernente il distacco dei Comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio: trasmissione verbale del 07/12/2021 – intesa in materia di impianti termici e di catasto degli attestati di prestazione energetica.**

Gentilissimi,

trasmettiamo in allegato, completo di firme dei referenti di tutti gli enti sottoscrittori (Provincia di Pesaro-Urbino, Regione Marche, Regione Emilia-Romagna), il verbale relativo all'incontro odierno, in cui è stato definito congiuntamente il contenuto dell'intesa in oggetto.

Cordiali saluti

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Massimo Sbriscia)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

KG/dg  
330.20.30/2010/EFR\_11/24 - 400.190.40/2018/CRB/2

**VERBALE INCONTRO DEL 07/12/2021**  
**Aggregazione comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio da Reg. Marche a Emilia-Romagna**

**Tema: Catasto impianti termici (L.R. Marche n. 19/2015) e Attestati di prestazione energetica (APE)**

In data 07/12/2021 si è tenuta, in modalità telematica, una riunione tra la Regione Emilia Romagna, la Regione Marche e la Provincia di Pesaro-Urbino, per definire un'intesa in materia di impianti termici e attestati di prestazione energetica (APE) in vista del distacco dei comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio dalla Regione Marche e della loro aggregazione alla Regione Emilia-Romagna.

Erano presenti:

- per la Regione Emilia-Romagna: Marco Borioni (Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti); Valerio Negro (Organismo regionale di accreditamento ed ispezione, ART-ER S. cons. p. a.);
- per la Regione Marche: Massimo Sbriscia (Dirigente della P.F. Bonifiche, fonti energetiche, rifiuti e cave e miniere); Katuscia Grassi; Lorenzo Federiconi;
- per la Provincia di Pesaro-Urbino: Maurizio Bartoli (Dirigente del Servizio VI – Pianificazione territoriale, urbanistica, edilizia scolastica, gestione riserva naturale statale "Gola del Furlo"); Eros Massarini.

**Premessa**

In base all'art. 12 della L.R. Marche n. 19/2015, la titolarità del catasto unico regionale degli impianti termici è in capo alla Regione; l'art. 2 della stessa legge stabilisce che i controlli e le ispezioni sugli impianti siano invece in capo alle autorità competenti per territorio, che possono delegare ad un organismo esterno tali attività: per i due comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio, l'autorità competente è la Provincia di Pesaro-Urbino. La L.R. 19/2015 stabilisce inoltre che la documentazione inerente i controlli di efficienza energetica e (solo per gli impianti di cui all'art. 4, comma 4) le manutenzioni intermedie effettuate tra un controllo di efficienza energetica e il successivo venga trasmessa a catasto entro trenta giorni dall'effettuazione del controllo; non prevede invece un termine temporale per il censimento a catasto di nuovi impianti o generatori aggiuntivi dell'impianto, né per censire la sostituzione di un generatore.

Data la necessità di pervenire ad un'intesa in materia di impianti termici in vista del distacco dei comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio dalla Regione Marche e della loro aggregazione alla Regione Emilia-Romagna, sono stati effettuati tre incontri preliminari (il 05/11, l'11/11 e il 22/11/2021) con l'obiettivo di concordare la necessaria continuità nel servizio offerto dal catasto degli impianti termici della Regione Marche CURMIT e da quello della Regione Emilia Romagna CRITER per gli impianti siti nei predetti comuni, e di definire gli aspetti inerenti la competenza dei controlli e delle ispezioni. A tali incontri hanno partecipato i referenti della Regione Marche, della Regione Emilia-Romagna, e dell'Organismo regionale di accreditamento ed ispezione che gestisce il Catasto regionale degli impianti termici - CRITER per conto della Regione Emilia-Romagna, della Provincia di Pesaro-Urbino e di ASPES SpA, organismo esterno da quest'ultima delegato ai controlli e alle ispezioni sugli impianti.

Dagli approfondimenti effettuati, è emersa la seguente situazione di partenza:

- per i due comuni, in CURMIT risultano censiti in totale 1.441 impianti (704 a Montecopiolo e 737 a Sassofeltrio);
- risultano inoltre in essere, in capo alla Provincia di Pesaro-Urbino, 11 procedimenti di adeguamento impianti avviati a seguito di ispezione, ma non ancora conclusi.

In tali incontri preliminari:

- è stata condivisa l'opportunità che i procedimenti in carico alla Provincia di Pesaro-Urbino, in corso alla data di entrata in vigore della legge n. 84/2021 o avviati da tale data fino alla data di entrata in vigore della

legge regionale dell'Emilia Romagna recante le misure di attuazione della stessa l. 84/2021 vengano conclusi dalla stessa Provincia sulla base della normativa vigente nella Regione Marche (l.r. 19/2015);

- si è discusso degli aspetti inerenti la gestione dei dati e della documentazione da inviare a catasto relativamente alle attività di manutenzione e controllo dell'efficienza energetica effettuate fino al 13/12/2021 e da quella data in avanti;
- si è discusso della possibilità di importare nel Catasto regionale degli impianti termici - CRITER, tramite un file di interscambio, i dati dei libretti di impianto predisposti per gli impianti esistenti che sono stati censiti presso il CURMIT, lasciando poi ai manutentori il compito di completare e confermare la compilazione dei libretti in CRITER, inserendo i dati eventualmente mancanti. Tale importazione riguarda solo gli impianti registrati dalle imprese che sono accreditate al Catasto regionale degli impianti termici – CRITER all'atto della importazione dei dati.

Per quanto riguarda gli attestati di prestazione energetica, la Regione Marche ha trasmesso la nota prot. n. 1332508|28/10/2021|R\_MARCHE|GRM|CRB|P|440.110.30/2021/CRB/12 in cui si evidenzia che sarebbe necessario concordare con il competente ufficio della Regione Emilia Romagna la continuità nel servizio offerto dal catasto APE-ENEA R2021 della Regione Marche e dal Sistema di accreditamento della certificazione energetica SACE dell'Emilia Romagna.

#### **Esito della riunione odierna:**

In base a quanto approfondito nel confronto preliminare, si conviene quanto segue:

- 1) per quanto riguarda il catasto degli impianti termici:
  - anche se la legge regionale dell'Emilia Romagna 26 novembre 2021, n. 18, di recepimento della L. 84/2021, prevede che i procedimenti sospesi vengano conclusi da parte delle strutture della Regione Emilia-Romagna sulla base della normativa vigente nella Regione Marche, si ritiene opportuno che gli 11 procedimenti di adeguamento, ecc., ancora in corso a seguito di ispezione, o che i procedimenti che verranno eventualmente aperti per inadempienze relative ad attività di manutenzione e controllo dell'efficienza energetica svolte fino al 13/12/2021, siano di competenza della Provincia di Pesaro-Urbino e vengano gestiti, fino alla loro conclusione (anche qualora successiva alla data del 14 dicembre 2021), dalla Provincia di Pesaro-Urbino. Per quanto concerne tali procedimenti, essi saranno quindi gestiti e conclusi dall'autorità competente in essere prima dell'entrata in vigore della legge regionale dell'Emilia-Romagna 26 novembre 2021, n. 18. Dell'esito di tali procedimenti la Provincia di Pesaro-Urbino dovrà via via dar conto alla Regione Emilia-Romagna, per il necessario aggiornamento dei dati presenti nel rispettivo catasto;
  - la Regione Marche inibirà il caricamento in CURMIT di dati e documenti inerenti attività di manutenzione e controllo dell'efficienza energetica relative ad impianti ubicati a Montecopiolo e Sassofeltrio effettuate a partire dal 14/12/2021 e lascerà aperta fino al 12/01/2022 la possibilità di caricare in CURMIT le Dichiarazioni di avvenuta manutenzione e i Rapporti di controllo dell'efficienza energetica relativi ad attività di manutenzione e controllo effettuate fino al 13/12/2021; parallelamente, per gli impianti ubicati nei due comuni in questione, la Regione Emilia-Romagna permetterà il caricamento in CRITER di dati e documenti inerenti attività di manutenzione e controllo solo se effettuate a partire dal 14/12/2021. La Regione Marche si impegna a trasmettere entro il 31/01/2022 alla Regione Emilia-Romagna i dati relativi ad eventuali attività di manutenzione e controllo di efficienza energetica svolte su impianti ubicati nei due comuni in questione prima del 14/12/2021 ed inseriti in CURMIT fino al 12/01/2022;
  - le parti condividono l'opportunità del trasferimento dei dati inerenti gli impianti dei due comuni da CURMIT a CRITER tramite un file di interscambio, previa verifica della fattibilità tecnico-economica dell'operazione di trasferimento. La Regione Emilia-Romagna mediante l'Organismo da essa delegato per la gestione del Catasto regionale degli impianti termici effettuerà tale verifica raccordandosi con la società incaricata dell'assistenza informatica sul CURMIT e, qualora decida di acquisire i dati presenti in CURMIT, si occuperà dei conseguenti adempimenti;

2) per quanto riguarda il catasto degli APE – attestati di prestazione energetica:

- gli attestati di prestazione energetica relativi ad edifici ubicati nei territori dei comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio predisposti a partire dal 14 dicembre 2021 dovranno essere registrati presso il sistema informativo relativo alla certificazione energetica degli edifici della Regione Emilia-Romagna - Sistema Accreditamento della Certificazione Energetica - SACE. Sarà comunque sempre possibile consultare gli APE depositati nel catasto della Regione Marche prima di tale data.

li 07/12/2021

Per la Regione Emilia-Romagna:

Borioni Marco

Per la Regione Marche:

Massimo Sbriscia

Per la Provincia di Pesaro-Urbino:

Maurizio Bartoli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa