

**DISCIPLINARE PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TECNICA E  
MANUTENZIONE DEL SISTEMA PER IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI  
VEICOLARI ALLA Z.T.L. E RILASCIO PERMESSI COME DA ART. 5  
REGOLAMENTO COMUNALE PER LA Z.T.L.**

Tra

1) Il Dott. Antonio Marcello Muggittu nato a Nuoro il 24.5.1960 che interviene nel presente atto in nome per conto e nell'interesse della Società "ASPES S.p.A.", con sede a Pesaro in Via Mameli n. 15, codice fiscale n. 01423690419, in seguito per brevità nel presente atto denominata "ASPES" in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione n°12 del 21.2.2020;

2) Il Sig. Luca Pieri nato a Pesaro il 30.3.1965 che interviene nel presente atto in nome per conto e nell'interesse della Società "PESARO PARCHEGGI S.r.l.", con sede a Pesaro in Viale della Vittoria n. 189, codice fiscale n. 02098700418, in seguito per brevità nel presente atto denominata "PESARO PARCHEGGI" nella qualità Amministratore Unico in esecuzione della delibera dell'Assemblea dei Soci del 18.12.2019 .

Premesso che:

1. il Comune è titolare dei compiti di pianificazione, individuazione delle zone da regolamentare, di vigilanza e controllo del servizio, di elaborazione della politica tariffaria e della determinazione degli orari delle modalità di tariffazione ed in ragione di ciò intende riservarsi la gestione strategica e di indirizzo del

sistema di regolamentazione degli accessi e della sosta nella ZTL del centro città;

2. che PESARO PARCHEGGI si pone quale "braccio operativo" per la gestione tecnica e manutenzione del sistema per il controllo degli accessi veicolari alla ZTL e per il rilascio dei permessi come da art. 5 del regolamento comunale per la ZTL rientrando tale attività tra gli scopi statutari laddove si prevede all'art. 4 c. 2 punto 1.5, che nel settore della mobilità e dei parcheggi la società ha per oggetto "l'organizzazione e la gestione di sistemi relativi alla risoluzione di problemi della mobilità e sosta nei centri urbani";

3. le attività gestionali ed organizzative sono di stretta pertinenza di PESARO PARCHEGGI, quale società dotata di personalità giuridica, autonomia gestionale, capacità di svolgere incombenze soggette al naturale rischio di impresa;

4. il Comune mantiene i poteri autorizzativi inerenti alla installazione e manutenzione della segnaletica identificativa e di indirizzamento della Zona a Traffico Limitato (ZTL) del centro città;

5. il Comune ha la facoltà di sospensione temporanea (totale o parziale) del servizio affidato per sopraggiunte esigenze connesse all'adozione di una diversa disciplina del traffico, per motivi di pubblico interesse ovvero per modificazioni che dovessero intervenire nella vigente legislazione in materia senza che PESARO PARCHEGGI possano richiedere alcun indennizzo;

6. al Comune, come già elencato in premessa, è riservata in via esclusiva la determinazione delle tariffe;

7. i ricavi di gestione risultanti dall'insieme delle attività inerenti la presente convenzione sono di esclusiva spettanza del Comune;

8. PESARO PARCHEGGI è partecipata da ASPES, che detiene quote pari al 56,26% e, pertanto svolge attività di controllo;

9. tra le altre, PESARO PARCHEGGI può svolgere attività di gestione tecnica e manutenzione del sistema per il controllo degli accessi veicolari alla ZTL e per il rilascio dei permessi come da art. 5 del regolamento comunale per la ZTL, in quanto rientranti tra gli scopi statutari;

#### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

##### **Art. 1 - Oggetto dell'accordo**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

2. Il presente accordo disciplina i rapporti tra il ASPES e PESARO PARCHEGGI in merito all'affidamento della attività di gestione tecnica del sistema per il controllo degli accessi veicolari alla ZTL che comprende:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria dei varchi di controllo accessi (sistemi hardware e software);
- le spese di gestione relative alla piattaforma on line per il rilascio dei permessi;
- il rilascio delle autorizzazioni per l'accesso e/o la sosta, permessi giornalieri di accesso e/o sosta, abbonamenti di accesso e/o sosta, ecc. con proprie

risorse umane e materiali di cancelleria e vario, organizzando un front-office operativo in orari non inferiori a quelli attualmente assicurati dal comando di Polizia Locale, così come disciplinato dal successivo art. 4 lettera C);

- la realizzazione di una piattaforma on-line per il rilascio di permessi ed abbonamenti.

3. PESARO PARCHEGGI potrà eseguire ulteriori servizi, anche temporanei, che potranno essere richiesti da ASPES, sempreché siano accessori e connessi all'oggetto del presente contratto. I relativi rapporti, compresi gli eventuali di carattere economico, saranno regolati da specifici accordi scritti tra le parti

#### **Art. 2 - Durata**

1. Il presente contratto ha validità di 10 anni a decorrere dalla data della sua sottoscrizione ed è rinnovabile fino alla coincidenza con il termine di scadenza della società (2050). In ogni caso le parti si impegnano ad osservare le disposizioni del presente contratto fino all'approvazione di un nuovo accordo contrattuale.

#### **Art. 3 - Definizione degli impegni contrattuali**

1. Gli impegni sono articolati in:

- a) impegni gestionali;
- b) impegni di qualità dei servizi;
- c) impegni tariffari;
- d) impegni d'investimento nei servizi.


**Art. 4 - Obblighi di PESARO PARCHEGGI**

1. PESARO PARCHEGGI si impegna a collaborare con ASPES e Comune di Pesaro alla messa a punto della regolamentazione degli accessi e della sosta nella ZTL.

2. PESARO PARCHEGGI, inoltre, è tenuto alla gestione tecnica del sistema per il controllo degli accessi veicolari alla ZTL che comprende:

**a)** La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto, comprensiva di assistenza tecnica e di servizi aggiuntivi (assistenza hardware, assistenza software, servizio di supporto telefonico, servizio di tele manutenzione, di aggiornamento del sistema, sostituzione dei materiali di consumo ecc.);

**b)** Le spese di gestione relativi alla piattaforma On line per il rilascio dei permessi;

**c)** Il rilascio delle autorizzazioni per l'accesso e/o la sosta, permessi giornalieri di accesso e/o sosta, abbonamenti di accesso e/o sosta, ecc. con proprie risorse umane e materiali di cancelleria e vario, organizzando un front-office operativo in orari non inferiori a quelli attualmente assicurati dal comando di Polizia Locale. Eventuali riduzioni di orari potranno essere adottate unicamente dopo un anno, in base alla domanda effettiva da soddisfare, previo assenso di ASPES. La natura dei permessi oggetto di affidamento è indicata nell'allegato "B"; le somme di denaro dovute per il rilascio di tutti i contrassegni di circolazione e sosta in ZTL sono stabilite dall'Amministrazione Comunale e sono riscosse da PESARO PARCHEGGI in nome e per conto del Comune, svolgendo le funzioni di agente contabile. PESARO

PARCHEGGI dovrà tenere un registro degli incassi giornalieri, dovrà versare gli incassi derivanti dal servizio con cadenza mensile e dovrà predisporre rendiconto dei contrassegni rilasciati e delle somme complessive riscosse, comprese quelle incassate a fronte dei permessi rilasciati dal Comune di Pesaro.

- d)** L'implementazione e l'aggiornamento della lista bianca.
- e)** La realizzazione di una piattaforma on-line per il rilascio di permessi ed abbonamenti e una applicazione per smartphone.
- f)** La comunicazione ed informazione all'utenza sui servizi resi, anche mediante il proprio sito web da tenere costantemente aggiornato.
- g)** La cura di tutti gli adempimenti, normativi e fiscali previsti, derivanti dalla funzione di agente contabile del Comune di Pesaro per l'attività in esame. PESARO PARCHEGGI dovrà inoltre provvedere alla riscossione dell'imposta di bollo, se dovuta, per consentire all'utenza di assolvere a tale imposta in maniera virtuale, provvedendo quindi a tutte le azioni necessarie e conseguenti a tale funzione compresi i versamenti all'Agenzia delle Entrate.
- h)** La dotazione di tutte le necessarie garanzie assicurative, sollevando ASPES da ogni danno che possa derivare agli utenti e a terzi in ragione del servizio svolto.

**Art. 5 - Obblighi di ASPES**

ASPES, anche mediante la collaborazione l'Amministrazione Comunale, si impegna a:

- a. Pianificare e regolamentare gli accessi e la sosta in ZTL mediante il rilascio delle relative ordinanze;
- b. Rilasciare le autorizzazioni varie eventualmente necessarie per eseguire i lavori;
- c. Effettuare dei contratti per la fornitura dell'energia elettrica e telematica;
- d. Sostituire il sistema e dei varchi di controllo della ZTL esistente, ivi compreso l'ottenimento delle relative autorizzazioni ministeriali;
- e. Redigere il progetto esecutivo, appaltare i lavori e provvedere al collaudo e alla realizzazione di tutti gli interventi connessi al nuovo impianto;
- f. Fornitura a PESARO PARCHEGGI dell'applicativo della Polizia Municipale per il rilascio dei permessi, ecc. integrato con il gestionale della Z.T.L;
- g) Definire, in accordo con il Comune di Pesaro, le tariffe di accesso e sosta.

Le parti si danno reciprocamente atto che spetta al Comune di Pesaro la vigilanza ed il controllo degli accessi e della sosta con gestione del sanzionamento, notifica, il relativo incasso delle sanzioni e l'attivazione del sistema di controllo automatizzato degli accessi installato presso il Comando di Polizia Municipale.

#### **Art. 6 - Corrispettivo e modalità di pagamento**

1. ASPES corrisponderà a PESARO PARCHEGGI le seguenti somme:

- Per le prestazioni di cui all'art. 4 punto 2 lettera a) della presente convenzione: **€ 3.000,00+IVA** annui per ogni



varco nel 3°, 4° e 5° anno ed € 3.250,00+IVA annui, dal 6° al 10 anno. La predetta somma non sarà versata nei due anni successivi alla messa in funzione del nuovo impianto se compresa nel capitolato relativo alla gara di cui all'art.5 lettera e);

- Per le prestazioni di cui all'art. 4 punto 2. lett. b),c),d),e), f), g) ed h), a PESARO PARCHEGGI è riconosciuto un corrispettivo pari ad € 108.500,00 annui oltre IVA di legge

2. ASPES consente al gestore l'applicazione e la riscossione di diritti di segreteria nella stessa misura attualmente applicata e riscossa dal Comune. Eventuali aumenti dovranno essere concordati tra le parti.

3. I corrispettivi annuali saranno soggetti ad adeguamento ISTAT a partire dal terzo anno di gestione.

#### **Art. 7 - Definizione del sistema di monitoraggio del contratto**

1. ASPES svolge un monitoraggio costante sull'andamento del servizio.

2. Tale monitoraggio comprende la vigilanza e il controllo sull'attività svolta da PESARO PARCHEGGI in esecuzione del presente contratto.

3. PESARO PARCHEGGI dovrà fornire ad ASPES ogni possibile assistenza al fine di agevolare l'esercizio delle funzioni di vigilanza e controllo.



**Art.8 - Sistema di sanzioni**

1. Nel caso in cui si verifichi un espletamento del contratto non corretto secondo gli impegni disciplinati dal presente contratto, per colpa attribuibile alla Società, o gravi e reiterate infrazioni, da parte di questa, alle vigenti norme di legge, ASPES notificherà alla PESARO PARCHEGGI una diffida, stabilendo un congruo termine entro il quale rimuovere le irregolarità e rimediare alle infrazioni.

**Art. 9 - Decadenza e revoca del servizio.**

1. In caso di gravi e persistenti violazioni delle norme di legge o degli obblighi derivanti dal Contratto e dalle singole convenzioni attuative è facoltà di ASPES disporre la decadenza della PESARO PARCHEGGI dall'incarico.

2. In particolare PESARO PARCHEGGI sarà dichiarata decaduta dalla gestione:

-in caso di fallimento;

-in caso di cessione del servizio;

-in ogni caso di grave e colpevole impedimento degli obblighi imposti dal presente contratto, dopo che ASPES abbia diffidato PESARO PARCHEGGI a sanare l'impedimento entro un congruo termine e PESARO PARCHEGGI stessa non vi abbia provveduto, con particolare riferimento alla causa di violazione dell'obbligo di curare la manutenzione ordinaria e straordinaria dei varchi nella loro globalità (sistema hardware e software).


3. Nei casi sopra indicati, la dichiarazione di decadenza comporterà il subingresso di ASPES alla PESARO PARCHEGGI

nei rapporti da essa posti in essere con i terzi per l'attivazione del sistema per il controllo automatico degli accessi veicolari alla ZTL.

#### **Art. 10 - Controversie tra le parti**

1. Qualora tra ASPES e PESARO PARCHEGGI sorgessero controversie in ordine all'interpretazione o all'esecuzione del Contratto, ciascuna parte può, non appena ragionevolmente possibile, notificare all'altra Parte l'esistenza di tali contestazioni, dispute divergenze precisandone la natura e l'oggetto.
2. Nel caso in cui le parti non convenissero ad una composizione amichevole della controversia insorta, questa viene deferita al Presidente del Tribunale di Pesaro.
3. Nessuna prestazione deve essere comunque sospesa in pendenza del procedimento arbitrale.

#### **Art. 11 - Norma di chiusura**

- 
1. Per tutto quanto non stabilito dalle parti nel presente contratto valgono le disposizioni di cui al Libro IV del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti.

#### **Art. 12 - Elezione domicilio**

- 
1. Le parti contraenti eleggono domicilio, agli effetti del presente contratto, nelle rispettive sedi di Pesaro e dichiarano che è stato loro attribuito il seguente numero di codice fiscale:

- Società "ASPES SpA", con sede a Pesaro, in via Mameli n. 15 , cap.61121, c.f. 01423690419
- Società "Pesaro Parcheggi Srl", con sede a Pesaro in viale della Vittoria n. 189, cap. 61121 c.f. 02098700418

Letto e confermato dalle parti, che lo sottoscrivono per accettazione come segue:

Pesaro, lì 18.6.2020

Aspes SpA  
Antonio Marcello Muggittu



Pesaro Parcheggi Srl  
Luca Pieri

